



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO URBANISTICA (URB)
SETTORE 3 - URBANISTICA E VIGILANZA EDILIZIA**

Assunto il 21/11/2018

Numero Registro Dipartimento: 13

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 13979 del 29/11/2018

**OGGETTO: COMUNE DI RENDE CS APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO
REALIZZAZIONE DELLA BRETTELLA VIARIA VIALE PARCO TRATTO B SVINCOLO
AUTOSTRADALE DI SETTIMO ZONA INDUSTRIALE IN VARIANTE AL P.R.G. AI SENSI DEGLI
ARTT 10 E 19 DEL D.P.R. N 327 01 E SS.MM.II ENTE PROCEDENTE: AMMINISTRAZIONE
COMUNALE .**

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE GENERALE REGGENTE

Visti

la L.R. n. 7 del 13 maggio 1996, recante: "Norme sull'ordinamento della struttura organizzativa della Giunta regionale e sulla dirigenza regionale" ed in particolare l'art. 28, che individua compiti e responsabilità del Dirigente con funzioni di Dirigente Generale;

la D.G.R. n. 2661 del 21 giugno 1999, recante: "Adeguamento delle norme legislative e regolamentari in vigore per l'attuazione delle disposizioni recate dalla L.R. 7/96 e dal D.Lgs. n. 29/93 e successive modifiche ed integrazioni";

il decreto n. 354 del 24 giugno 1999 del Presidente della Regione recante: "Separazione dell'attività amministrativa di indirizzo e di controllo da quella di gestione", rettificato con D.P.G.R. n. 206 del 15.12.2000;

la Deliberazione di Giunta Regionale n. 541 del 16/12/2015 come modificata con successiva Deliberazione di Giunta Regionale n. 51/2016, con la quale è stata approvata la nuova struttura organizzativa della Giunta Regionale;

la D.G.R. n. 421 del 24/09/2018 con la quale è stato conferito l'incarico all'arch. Orsola Reillo di Dirigente Generale reggente del Dipartimento Urbanistica;

la D.G.R. n. 421 del 24/09/2018 con la quale è stato conferito l'incarico all'Ing. Francesco Tarsia di dirigente reggente del Settore 3 "Urbanistica e Vigilanza edilizia";

il D.D.G. n. 11333 del 15,10,2018 avente ad oggetto Dipartimento Urbanistica adempimenti di cui alla D.G.R. 421 del 24 Settembre 2018 di modifiche alla struttura organizzativa della Giunta Regionale;

Premesso

Che il Comune di Rende con Deliberazione Consiliare: n. 38 del 06/08/2018 ha approvato il progetto definitivo per la realizzazione di una bratella viaria Viale Parco tratto B – Svincolo autostradale di Settimo - zona industriale, con valore di variante al P.R.G. e apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi dell'art. 19 DPR 327/01;

Preso atto

della nota del 19/09/2018 prot. n. 46817, il Segretario Generale Dr. Donato Michele Lizzano del Comune di Rende, per il progetto di cui oggetto, certifica quanto segue:

- *"...relativamente al procedimento amministrativo diretto all'apposizione del vincolo preordinato necessario per garantire l'attuazione dell'opera di pubblica utilità in oggetto, sono pervenute soltanto n. 2 osservazioni di ditte catastali, acquisite al protocollo comunale con n. 1782 del 12/01/2018 e n. 1909 del 12/01/2018."*;
- *"...gli uffici competenti hanno provveduto a controdedurre alle suddette osservazioni con note prot. n.14125 del 19/03/2018 e n.33609 del 03/07/2018. In particolare, con la prima nota sono state respinte le osservazioni acquisite al protocollo comunale con n.1909 del 12/01/2018 in quanto non pertinenti con la specifica procedura espropriativa, mentre la seconda nota sono state accolte le osservazioni acquisite al protocollo comunale con n.1782 del 12/01/20187 riferite al calcolo dell'indennità d'esproprio"*;

della con nota del 09/08/2018, il Dirigente del Settore Tecnico Manutentivo del Comune di Rende Ing. Francesco Minutolo, per il progetto di cui oggetto, certifica quanto segue:

- *"...è compatibile con le vigenti misure di salvaguardia di cui al Q.T.R.P. approvato con Deliberazione di Consiglio Regionale n. 134 del 01/08/2016, ai sensi dell'art. 58 della L.R. n. 19/2002"*;
- *"...non sono presenti vincoli tutori ed inibitori"*;
- *"...ricadono in parte in fascia di rispetto ferroviaria"*;

- *“..trattandosi della realizzazione di una strada urbana di lunghezza inferiore a 1.500 metri, non rientra nell’ambito dei progetti sottoposti a verifica di assoggettabilità ambientale di cui all’Allegato IV Parte Seconda del D.Lgs. n.152/2006 e di cui all’Allegato B del regolamento regionale vigente delle procedure di rilascio delle Autorizzazione Integrate Ambientali”;*
- *“..non sono previste opere strutturali di alcun genere e che l’area interessata è stata indagata ai fini geomorfologici in fase di redazione del vigente strumento urbanistico, ai sensi dell’art. 89 del DPR n.380/201 (ex art. 13 Legge n.64/1974) e, pertanto, non è necessario il relativo parere del competente ufficio tecnico regionale.”*

del Verbale di Riunione del 26/07/2018 tra RFI Rete Ferroviaria dello Stato ed il Comune di Rende, sulla verifica dei seguenti aspetti tecnici, ritenuti necessari e propedeutici alla fattibilità e all’esecuzione dell’opera;

della Nota del 12/09/2018 prot. n. 45484 del Comune di Rende di richiesta autorizzazione , in deroga al DPR 753/1980, alla RFI Rete Ferroviaria dello Stato, per le opere ricadenti nella fascia di rispetto ferroviaria;

Visti

la Deliberazione Consiliare: n. 38 del 06/08/2018 di approvazione del progetto definitivo per la realizzazione di una bretella viaria Viale Parco tratto B – Svincolo autostradale di Settimo - Zona industriale, con valore di variante al P.R.G. del medesimo comune e con apposizione del vincolo preordinato all’esproprio, ai sensi dell’art. 19 DPR 327/01;

la certificazione del Segretario Generale Dr. Donato Michele Lizzano del Comune di Rende attestante che per il progetto in oggetto sono state presentate n. 2 opposizioni e/o osservazioni, di cui una accolta ed una respinta.

le certificazioni del Dirigente del Settore Tecnico Manutentivo del Comune di Rende Ing. Francesco Minutolo che attesta che il progetto in esame:

- non contrasta con le disposizioni normative di cui all’art. 11 del QTRP – Quadro Territoriale Regionale Paesistico approvato con Delibera del Consiglio Regionale n. 134 del 01/08/2016;
- non è gravata da vincoli tutori ed inibitori e non è soggetta a fasce di rispetto tranne quella ferroviaria;
- non necessita la verifica di assoggettabilità ambientale, D.Lgs. n. 152/06, in quanto la strada è inferiore ai 1.500 mt.;

il Verbale di riunione sulla fattibilità del progetto tra Comune e RFI, nel quale si è ritenuto di stipulare apposita convenzione tra le parti;

la nota del Comune per ottenere l’autorizzazione in deroga al DPR 753/80 dalla RFI;

l’esistenza di un fosso demaniale, verificato nelle Tav. nn. 5 e 11 e riportato nel piano particellare di esproprio;

Considerato che

l’approvazione del progetto proposto dal Comune di Rende, comporta variante al P.R.G., con apposizione del vincolo preordinato all’esproprio;

che secondo quanto previsto dalla lettera b) comma 2 dell’art. 65 della L.R. n. 19/2002 e ss.mm.ii.: *“non sono ammesse varianti urbanistiche al di fuori di quelle derivanti dalla realizzazione di progetti di opere pubbliche o di interesse pubblico sottoposti alle disposizioni del d.p.r. 327/2001, del d.lgs 163/2006 e della legge 133/2008, nonché da interventi previsti da strumenti di programmazione negoziata individuati dal POR Calabria o da contratti di programma statali o regionali, non in contrasto con gli strumenti urbanistici sovraordinati”;*

il Comune di Rende è disciplinato da un P.R.G. approvato con Decreto del Ministro dei Lavori Pubblici n. 3185 del 23/06/71 e la Variante Generale al P.R.G. adottata con Deliberazione di C.C. n. 3 del 31/01/01, resa esecutiva con Deliberazione di C.C. n. 6 del 03/03/03;

la Delibera Consiliare del Comune di Rende approva il progetto definitivo in oggetto in variante al P.R.G., con apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;

che necessita per l'esistente fosso demaniale il parere Idrogeologico Forestale di cui al R.D. n.3267/1923 e R.D. n.1126/1926;

l'area occorrente per l'intervento ricade in ZTO "C3 - espansione", ZTO "D2 - insediamenti produttivi " e ZTO "F1 - servizi " e che le superfici interessate sono riportate nel piano particellare di esproprio di seguito esposte:

- p.lle nn. 552-699-701-887-888, Foglio di mappa n.5, totale superfici di esproprio, mq.10.310;
- p.lla n. 948, Foglio di mappa n.5, superficie servitù di passaggio mq.3.190 necessari per gli "attraversamenti e parallelismi";
- fosso demaniale, Foglio di mappa n.5. mq. 27;
- per un totale di superficie di mq.13.527;

che l'opera in argomento riveste interesse pubblico;

che la variante proposta non altera né il dimensionamento dello strumento urbanistico, né gli obiettivi che lo stesso fissa per le zone territoriali omogenee interessate;

Visti

la relazione istruttoria del 20.09.2018 prot. Gen. SIAR n.313932, con la quale l'ufficio del Settore 3, competente per territorio, ha espresso per il progetto di che trattasi, parere favorevole, condizionato;

il D.P.R. n. 8 del 15/01/72;

la legge regionale n. 19/02 e ss.mm.ii.;

il D.P.R. 327/01 e ss.mm.ii.;

la legge regionale n. 13 del 17/08/05 art. 25;

la delibera del Consiglio Regionale n. 134 del 01/08/2016

la legge regionale n. 34 del 2002 e ss.mm.ii. e ritenuta la propria competenza;

Dato atto che il presente provvedimento non comporta oneri a carico del bilancio annuale e/o pluriennale della Regione Calabria;

Attestata, sulla scorta dell'istruttoria effettuata, la regolarità amministrativa nonché la legittimità e correttezza del presente atto

DECRETA

per le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate:

di esprimere parere favorevole, ai soli fini urbanistici del progetto definitivo per la "Realizzazione della bretella viaria Viale Parco tratto B – Svincolo autostradale di Settimo - Zona industriale" in variante al P.R.G. ai sensi degli artt. 10 e 19 del D.P.R. n°327/01 e ss.mm.ii.-Delibera del Consiglio Comunale di Rende n.38 de 06/08/2018 a condizione che:

- prima della ratifica del Consiglio Comunale del progetto esecutivo, sia acquisita dalla RFI Rete Ferroviaria dello Stato, l'autorizzazione in deroga al DPR 753/80 per le opere ricadenti nella fascia di rispetto ferroviaria, nonché stipulata apposita convenzione sottoscritta tra Comune ed RFI per gli "attraversamenti e parallelismi" e siano recepite eventuali prescrizioni in esse contenute;
- sia acquisito il n/o Idrogeologico Forestale di cui al R.D. n.3267/1923 e R.D. n.1126/1926;
- che la nuova destinazione urbanistica in oggetto sia recepita nel redigendo P.S.C..

di demandare, all'Amministrazione procedente l'acquisizione del provvedimento dell'Autorità competente in materia ambientale, circa la verifica di assoggettabilità a VAS ai sensi degli artt. 12, del d.lgs n. 152/2006, e 20 e 22 del regolamento regionale n. 3/2008 e ss.mm.ii.;

di richiamare quanto disposto dal d.lgs. n. 33/ 2013 e ss.mm.ii., in riferimento agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, in particolare quelli riguardanti la "Trasparenza dell'attività di pianificazione e governo del territorio" di cui all'art. 39;

di precisare che qualunque difformità o dichiarazione mendace su tutto quanto esposto e dichiarato nella documentazione tecnico-amministrativa trasmessa agli atti di questo Dipartimento, inficia il presente provvedimento;

di disporre che il presente decreto sia pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione;

di dare atto che avverso il presente Decreto è ammesso ricorso in sede giurisdizionale innanzi al Tar Calabria da chiunque ne abbia legittimo interesse entro 60 giorni dalla conoscenza e ricorso al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla stessa data.

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento

FARENZA CINZIA
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente

TARSIA FRANCESCO
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente Generale

REILLO ORSOLA RENATA M.
(con firma digitale)